



**J. Bremersmann | B. Sibbel | C. Fresenborg | FJ Kühne | Dr. S. Rode | F. Steinke | G. Wendt**

## **Anfrage der Gruppe UFL – Unabhängige Für Lönigen**

**hier: Hotelneubau am Nepomuk (Grundstück ehemals Else Thies)**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Marcus Willen,

Fraktionsmitglieder der UFL – Unabhängige Für Lönigen wurden jetzt mehrfach von interessierten/besorgten Bürgerinnen und Bürger der Stadt Lönigen bezüglich eines Hotelneubaus am Nepomuk (Grundstück ehemals Else Thies) angesprochen.

Um hier ein wenig Klarheit zu schaffen, erbitten wir nähere Auskunft Ihrerseits und/oder des entsprechenden Verantwortlichen der Verwaltung der Stadt Lönigen.

Anbei haben wir nachfolgende Fragen:

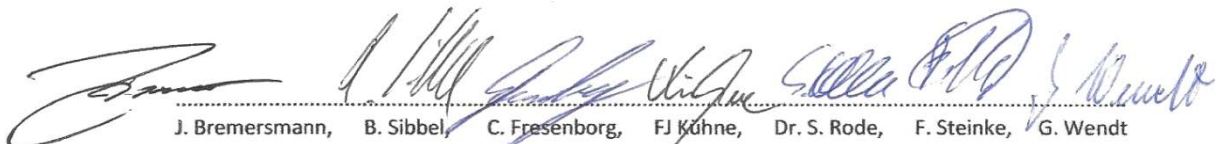
1. Sind Ihnen Herr Bürgermeister und/oder der Verwaltung der Stadt Lönigen derartige Wünsche über Bauvorhaben an diesem Standort bekannt?
2. Wenn ja, um welche Personen bzw. Personenkreis handelt es sich hierbei?
3. Wurden seitens der Verwaltung und/oder Ihrerseits schon Gespräche mit bauwilligen Interessenten und/oder Planern geführt?
4. Welchen Umfang wird das Bauvorhaben haben? Wie viele Betten bzw. Zimmer sind geplant?
5. Ist eine Bebauung an diesem Standort aktuell zulässig oder müsste der Bebauungsplan geändert werden?
6. Ist für das Bauvorhaben eine dreigeschossige Bauweise geplant?
7. Sind für den Hotelneubau auch gastronomische Einrichtungen vorgesehen? Gibt es dazu auch Außenterrassen?
8. Verfügen die Zimmer über Außenbalkone?

**J. Bremersmann | B. Sibbel | C. Fresenborg | FJ Kühne | Dr. S. Rode | F. Steinke | G. Wendt**

9. Wie sollen hier die entsprechenden Parkmöglichkeiten sichergestellt und geschaffen werden?
10. Über welche Straße soll die eigentliche Zuwegung bzw. Erreichbarkeit des Hotels laufen?
11. Wie ist geplant den Schulweg der Grundschüler bei erhöhtem Verkehrsaufkommen durch die an- bzw. abreisenden Hotelgäste sicherzustellen?
12. Wann soll mit dem Bauvorhaben am Nepomuk begonnen werden?
13. Gibt es aktuell an weiteren Standorten in Lönigen Planungen eines solchen Bauvorhaben? Wenn ja, an welchen? Wo befinden sich diese?

Für eine zeitnahe Beantwortung unserer Fragen wären wir Ihnen dankbar.

Mit freundlichen Grüßen

  
J. Bremersmann, B. Sibbel, C. Fresenborg, FJ Kühne, Dr. S. Rode, F. Steinke, G. Wendt